

Nigrad, d. d.

Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor, Slovenija

t: 02-45-00-300 e: info@nigrad.si

URBIS d.o.o.**SMERNICE K: OBČINSKI PODROBNI
PROSTORSKI NAČRT****PARTIZANSKA CESTA 3****Številka: 2019-S/OPPN-K-001****2000 MARIBOR****Datum: 14.02.2019****JAVNA KANALIZACIJA**

Vloga podana dne: 30.01.2019

Za objekt: OPPN ZA DEL OBMOČJA HO 14/2 V K.O. SPODNJE HOČE**Občina:** Hoče-Slivnica**Investitor:** KMETIJSKA ZADRUGA HOČE/
OBČINA HOČE SLIVNICA**Ulica** /**KO:** Spodnje Hoče**Parcele:** po situaciji**Dokumentacija:** Gradivo za pridobivanje smernic/mn**Izdelal:** Urbis d.o.o.**Vrsta:** Gradivo za pridobivanje smernic/mn**Številka:** 2018/OPPN-059**Datum:** januar 2019

Objekte bo z ustrežno dimenzionirano interno kanalizacijo po predpisih možno priključiti na:
OBSTOJEČO JAVNO KANALIZACIJO

V projektu kanalizacije je potrebno predvideti vodotesno izvedbo kanalizacije in pri izdelavi projekta upoštevati Pravilnik o projektiranju, izvedbi, uporabi in vzdrževanju javnega kanalizacijskega sistema (MUV, št. 5/06), Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) in Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17).

Za pridobitev gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti še naše Projektne pogoje, Mnenje k projektni dokumentaciji in Soglasje za priključitev na javno kanalizacijo.

- Smernice podajamo kot Koncesionar - vzdrževalec javne kanalizacije in na podlagi Odloka o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Hoče-Slivnica (MUV, št. 9/2006).

Posebni pogoji:

V besedilu OPPN in pripadajočega Odloka je potrebno upoštevati naslednje:

- Na območju je izgrajena javna kanalizacija, zato je potrebno celoten projekt zagotoviti s priklopom na sistem javne kanalizacije. Priklop izvesti na jašek javne kanalizacije.

- Izvesti izključno ločen sistem (1).

- Predvideti je potrebno izdelavo ustrezne Projektne dokumentacije odvajanja odpadnih voda od objektov in to v

ločenem sistemu - na javno kanalizacijo se naj predvidi odvod izključno sanitarnih-komunalnih odpadnih vod od predvidenih objektov.

- Zaradi preobremenjenosti kanalizacijskega sistema se naj pred izdajo Projektnih pogojev in Mnenj k projektni dokumentaciji izdelava celovita hidravlična študija obstoječega sistema.

- Predvidi se naj izdelava načrtov kanalskih priključkov od posameznih objektov.

Obrazložitev glede ločitve vode (1):

1. Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17) določa v svojem 24. členu 4. odstavka sledeče »(4) Pri načrtovanju, gradnji, rekonstrukciji ali vzdrževanju objektov v aglomeraciji mora biti zagotovljeno, da se predvidijo in izvajajo ukrepi za zmanjševanje količin padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo«,

2. Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15), ki v 17. členu govori: Padavinsko odpadno vodo, ki odteka s strehe objekta, mora lastnik objekta odvajati neposredno ali posredno v vode, kadar je to tehnično izvedljivo, razen če to vodo uporabi kot dodatni vir vode za namene, pri katerih ni treba zagotoviti kakovosti za pitno vodo, na primer splakovanje stranišč, pranje perila ali zalivanje, in se za tako uporabljeno padavinsko odpadno vodo zagotovi izvedba ukrepov iz prejšnjega člena.

3. Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdri-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15) določa v svojem 92. členu glede varstva pred padavinskimi voda sledeče:


(1) Lokalna skupnost skrbi za varstvo pred škodljivim delovanjem padavinskih voda v ureditvenih območjih naselij.

(2) Varstvo pred škodljivim delovanjem padavinskih voda obsega zlasti ukrepe za zmanjševanje odtoka padavinskih voda z urbanih površin in ukrepe za omejevanje izlitja komunalnih in padavinskih voda.

Postopek vodil(-a):

Matej Majerič




NIGRAD, komunalno podjetje, d. d.
Zagrebska cesta 30, 2000 Maribor

Matjaž Krevelj
direktor družbe Nigrad d.d.

